

Okręgowego Zjazdu Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
z dnia 25 listopada 2023 r.

w sprawie zakupu lub zamiany nieruchomości z przeznaczeniem na nową siedzibę
Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

Na podstawie art. 18 pkt 1 i 8 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2023 r. poz.551) Okręgowy Zjazd Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa uchwała, co następuje:

§ 1

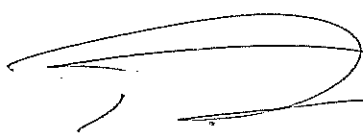
1. Upoważnia się Okręgową Radę Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, zwaną dalej „Okręgową Radą”, do podjęcia działań zmierzających do:
 - 1) zawarcia umowy kupna nieruchomości w stanie wolnym od wad prawnych oraz praw i roszczeń osób trzecich za wyjątkiem służebności dla dostawców mediów, z przeznaczeniem na nową siedzibę Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, dostosowanej do aktualnych potrzeb, w tym zapewniającej powierzchnię na dużą salę konferencyjną mogącą pomieścić minimum 80 osób, miejsca parkingowe i dogodny dojazd, lub
 - 2) zawarcia umowy zamiany nieruchomości stanowiącej aktualną siedzibę Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, na nową nieruchomość w stanie wolnym od wad prawnych oraz praw i roszczeń osób trzecich z przeznaczeniem na nową siedzibę Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, dostosowaną do aktualnych potrzeb, w tym zapewniającą powierzchnię na dużą salę konferencyjną mogącą pomieścić minimum 80 osób, miejsca parkingowe i dogodny dojazd.
2. Upoważnia się Okręgową Radę do:
 - 1) zawarcia umowy kupna nieruchomości spełniającej warunki określone w ust. 1 pkt 1, za kwotę nie wyższą niż 14 000 000 (słownie: czternaście milionów złotych) brutto, obejmującą koszty zawarcia umowy, w szczególności podatki, opłatę skarbową, koszty notarialne i sądowe, koszty pośrednictwa w obrocie nieruchomościami i obsługi prawnej wraz z kosztami dostosowania zakupionej nieruchomości do potrzeb Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa sfinansowane z majątku własnego, lub
 - 2) zawarcia umowy zamiany nieruchomości, o której mowa w ust. 1 pkt. 2, z dopłatą oraz sfinansowanie z majątku własnego, kosztów zawarcia umowy zamiany nieruchomości, w szczególności podatków, opłat skarbowych, kosztów notarialnych i sądowych, kosztów pośrednictwa w obrocie nieruchomościami i obsługi prawnej wraz z kosztami dostosowania nabytej nieruchomości do potrzeb Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa przy czym łączna wartość wszystkich ww. kosztów nie może przekroczyć kwoty 14 000 000 (słownie: czternaście milionów złotych) brutto.

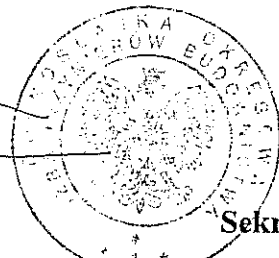
§ 2

Zobowiązuje się Okręgową Radę do złożenia sprawozdania z wykonywania niniejszej uchwały Okręgowemu Zjazdowi Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, w ramach sprawozdania z wykonania budżetu i sprawozdania z działalności Okręgowej Rady w danym roku.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Przewodniczący Zjazdu


Sekretarz Zjazdu

